



MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vaše značka/ze dne
13.11.2023

Naše značka (čj.)
MHB_OZP/2677/2023/So

Vyřizuje - oprávněná úřední osoba/linka
Bc. Michaela Sobotková, 569 497 247,
msobotkova@muhb.cz

Datum
13. prosince 2023

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen zákona o odpadech) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen správního řádu), vydává na základě žádosti společnosti STAVOTHERM - PROJEKCE, spol. s r.o., IČO 25285122, sídlo Prokopa Holého 4305, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen žadatele) ze dne 13.11.2023 toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o .

Odbor ŽP podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu s odstraněním staveb podléhajících ohlášení, nebo povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady:

název akce: DOMOV VE VĚŽI - NOVÁ BUDOVA - SO.03 Demolice stávajících objektů

pozemek parc. č. st.: 46/1

katastrální území: Věž

investor: Kraj Vysočina, IČO 70890749, sídlo Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava (dále jen investor)

s o u h l a s í

a stanovuje následující závaznou podmínku z hlediska nakládání s odpady:

odboru ŽP budou do 30 dnů od odstranění staveb doloženy kopie dokladů o předání odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

O d ů v o d n ě n í

Dne 13.11.2023 pod č. j. MHB_OZP/2677/2023/So obdržel odbor ŽP žádost žadatele o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady k odstranění staveb v rámci výše uvedené akce na pozemku parc. č. st. 46/1 v k. ú. Věž. Z důvodu výstavby nového objektu dojde k odstranění těchto staveb o zastavěných plochách A - 142 m², B - 29 m², C - 20 m², D - 28 m², F - 230 m², G - 473 m², H - 193 m². Objekt A na řešeném pozemku je využíván primárně jako garáž zahradní techniky, sklad zahradního nářadí a jedna místnost jako márnice. Objekt má 1 nadzemní podlaží a nevyužívané podkroví. Obvodové zdivo je smíšené (cihla + kámen), krov dřevěný se střední vaznicí. Střecha je sedlová s krytinou z vlnitých eternitových šablon. Výplně otvorů jsou ocelové. Ostatní demolované objekty slouží jako otevřená garáž, krytý přístřešek na auta a kontejnery, dřevník, zahradní domek, bazén, skleník a zahradní altán. Všechny objekty byly doposud plně využívány, nosné konstrukce mají zděné nebo dřevěné a jsou minimálně z jedné strany otevřené. Nosné konstrukce střech tvoří dřevěné krovy vaznicové soustavy. Krytina je z bonského šindele. V bouraných objektech se nenachází žádná

technická ani technologická zařízení. Objekty A, C a D jsou napojeny na el. energii a bude zajištěno odborné odpojení. Ostatní řešené objekty nejsou napojeny na inženýrské sítě. Stavební objekty budou odstraněny včetně částí základů do hloubky cca 1,0 m pod terén. Po odstranění bude terén urovňán a na vzniklých plochách bude dále probíhat navazující výstavba.

K žádosti byla přiložena:

- Projektová dokumentace bouracích prací, kterou zpracoval žadatel, vypracoval Ing. Pavel Křehlík, datum vyhotovení září 2023, zakázka č. 21013/3.

V projektové dokumentaci - odst. h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace, byly uvedeny druhy odpadů, které vzniknou při odstranění staveb zařazené podle Katalogu odpadů, kvalifikovaný odhad jejich množství a navržen způsob nakládání s nimi.

Po prostudování předložených podkladů došel odbor ŽP k závěru, že souhlasné závazné stanovisko k odstranění staveb bude vydáno s jednou podmínkou. Protože při odstraňování staveb vznikne více druhů odpadů včetně nebezpečných (stavební materiály obsahující azbest) v celkovém odhadnutém množství cca 1 508 t, bude odboru ŽP doloženo, jakým způsobem bylo s odpady nakládáno.

Upozorňujeme:

- stavební materiály obsahující azbest musí být ukládány do utěsněných obalů (kontejnery, nádoby, plastové pytle) s označením, že odpad obsahuje azbest.

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat pouze způsobem stanoveným v zákoně o odpadech. Upozorňujeme na povinnost vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály, demoličními a stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Odpady lze předat pouze oprávněným subjektům v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

Výše stanovená podmínka je závazná pro správní úřady, které vydávají rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů).

Poučení účastníka

Závazné stanovisko nemá dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu povahu samostatného správního rozhodnutí a není proti němu přípustné podání samostatného odvolání. V souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu je toto závazné stanovisko přezkoumatelné na základě odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo tímto závazným stanoviskem podmíněno.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
HAVLÍČKŮV BROD
336

m. z. Salavancová
Bc. Michaela Šobotková
referentka odboru

Obdrží:

STAVOTHERM - PROJEKCE, spol. s r.o., Prokopa Holého 4305, 580 01 Havlíčkův - IDDS 9pn4mpb

Na vědomí:

Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde - IDDS 5uvbfub